

**Вх.№58-00-28/16.02.2024г.**

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Предоставяне под наем на 2 /два/ броя паркоместа, находящи се в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, ул. „Шипка" /до галерията/

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - Дряново е постъпила молба с вх. № 58-00- 28/09.01.2024 г. от Борис \*\*\*\*\* Биринджиев, в качеството му на управител на фирма „Боримес" ООД с ЕИК 117679083 с която е заявил желание да ползва под наем 2 /два/ броя паркоместа №3 и №4, разположени в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящи се в гр. Дряново, ул. „Шипка" /до галерията/, съгласно схема №5, одобрена с Решение №456 от Протокол № 40/29.06.2016 г. на Общински съвет - Дряново. Паркоместата са необходими на фирма „Боримес" ООД за товарно - разтоварна дейност и в полза на клиентите, за лесен достъп до магазина ни. Фирмата гарантира, че паркоместата няма да бъдат заключвани, за да се ползват свободно от клиенти и граждани.

За отдаването под наем на описаните паркоместа, представляващи част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ

I. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2024 г., (приета с Решение № 67 от Протокол № 6/31.01.2024 г. на Общински съвет - Дряново), като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2024 година, допълва т.1, като в нея добавя нов пункт:

„Паркомясто № 3, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящо се в гр. Дряново, ул. „Шипка" /до галерията/, съгласно схема №5, одобрена с Решение №456 от Протокол № 40/29.06.2016 г. на Общински съвет - Дряново."

„Паркомясто №4, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящи се в гр. Дряново, ул. „Шипка" /до галерията/, съгласно схема №5, одобрена с Решение №456 от Протокол № 40/29.06.2016 г. на Общински съвет - Дряново."

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за

отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на 2 /два/ броя паркоместа - №4 и №3, разположени в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящи се в гр. Дряново, ул. „Шипка“ /до галерията/, съгласно схема № 5, одобрена с Решение № 456 от Протокол № 40/29.06.2010 г. на Общински съвет - Дряново.

III. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Начална месечна тръжна наемна цена за едно паркомясто от паркинг - 18.00 /осемнадесет лева/ без ДДС (12 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.

2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.

3. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.

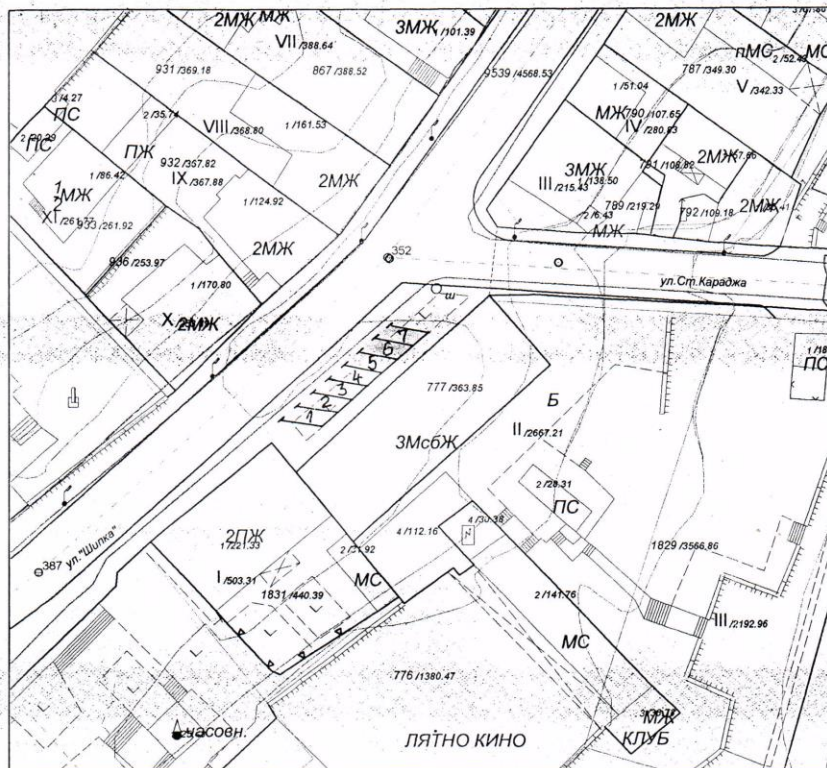
4. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.

IV. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркоместата, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

Приложение:

1. Молба с вх. № 58 00-28/09.01.2024 г.

2. Схема № 5, одобрена с Решение № 456 от Протокол № 40/29.06.2010 г. на Общински съвет - Дряново.



**СХЕМА № 5**

**ОБЛАСТ ГАБРОВО**

**ОБЩИНА ДРЯНОВО**

**ГР. ДРЯНОВО**

**УЛ. „ШИПКА“ /ДО ГАЛЕРИЯТА/**

**ПАРКИНГ - 7 ПАРКОМЕСТА**